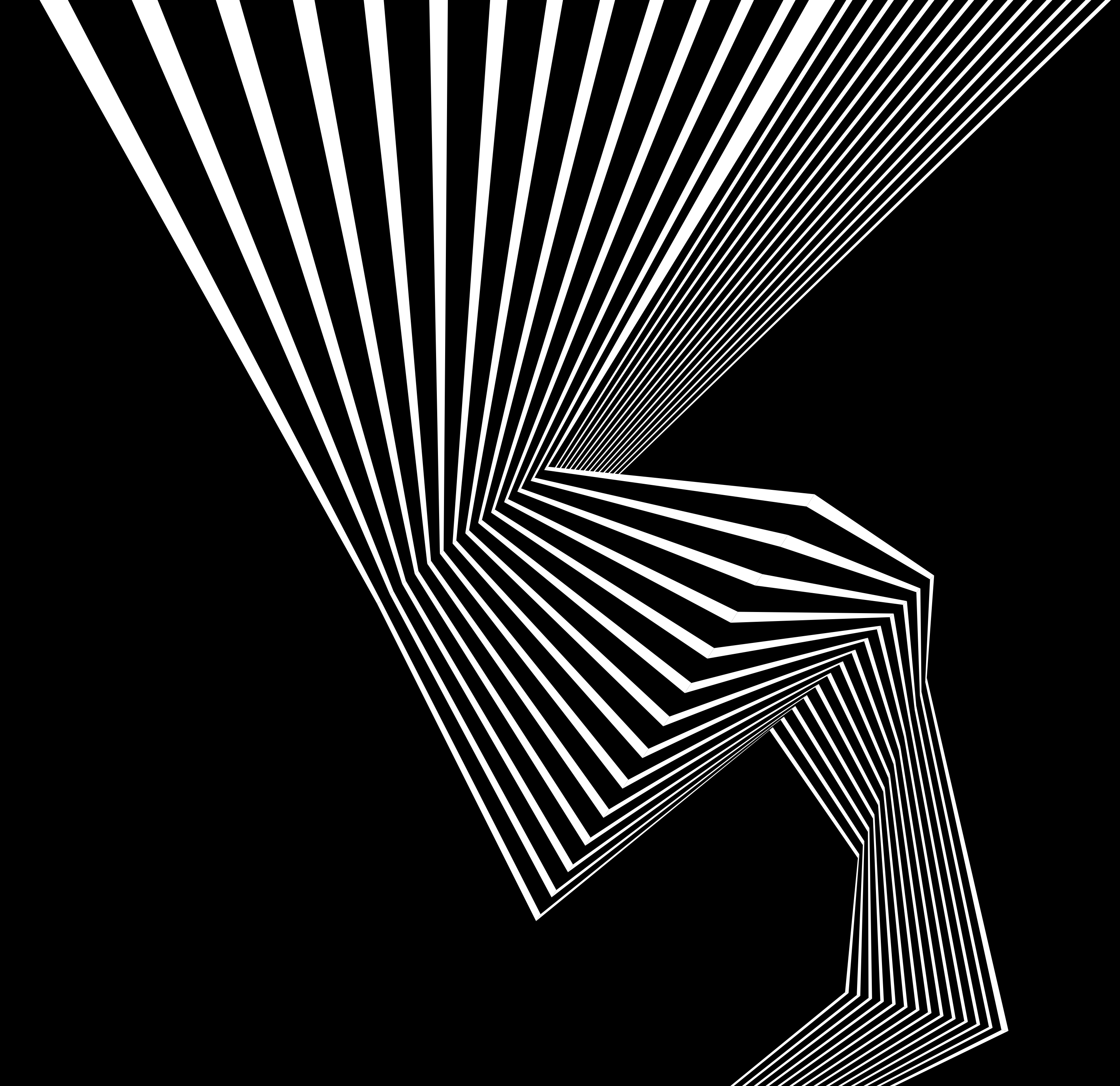




américas19
Recreio Residence

No melhor quilômetro da Av. das Américas,
o melhor estilo de vida.

A melhor forma de ir à praia:
de bike, percorrendo uma distância curta
para dar aquele mergulho
ou curtir o pôr do sol.

O melhor modo de se mover pela cidade,
com diversas opções de transporte na sua porta.

A melhor maneira de praticar exercícios,
sair para jantar, fazer compras.
De viver.



FOTOS ILUSTRATIVAS



BRT ESTÇÃO RECREIO SHOOPING

américas 19
Recreio Residence

Bem-vindo ao melhor
jeito de viver no Recreio.



PRÓXIMO

- BRT ESTAÇÃO RECREIO SHOPPING
- RESTAURANTE OUTBACK
- RECREIO SHOPPING
- SUPERMERCADOS ZONA SUL
- ACADEMIA BODYTECH
- AMERICAN PET
- PRAIA DO PONTAL
- PRAINHA
- PRAIA DE GRUMARI

Você no melhor quilômetro da Av. das Américas.





FACHADA

FICHA TÉCNICA

- ÁREA DO TERRENO: 17.874,89M²
- NÚMERO DE BLOCOS: 10 BLOCOS
- NÚMERO DE UNIDADES: 614 UNIDADES
- NÚMERO DE ANDARES:
SUBSOLO + TÉRREO + 5 PAVIMENTOS
+ COBERTURA COM DEPENDÊNCIAS
- NÚMERO DE VAGAS: 646 VAGAS

américas19
Recreio Residence

2 e 3 qtos.
com garden e
cobertura duplex
lazer completo



PORTARIA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Onde moram os seus
melhores momentos.

PORTARIA

LAZER EXTERNO:

- ROOFTOP
- PET PLACE
- ÁREA DE TÊNIS DE MESA E FUTMESA
- CAMPO SOCIETY
- PLAYGROUND
- PISCINA
- SOLÁRIO
- CHURRASQUEIRAS
- LAVA-PRANCHAS

LAZER INTERNO:

- SPA E SAUNA
- SALÃO DE FESTAS
- PET CARE
- SALÃO DE JOGOS
- BRINQUEDOTECA
- ESPAÇO GOURMET
- COWORKING
- FITNESS
- BICICLETÁRIO

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA





PISCINA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA















OH MY DOG!

PET CARE

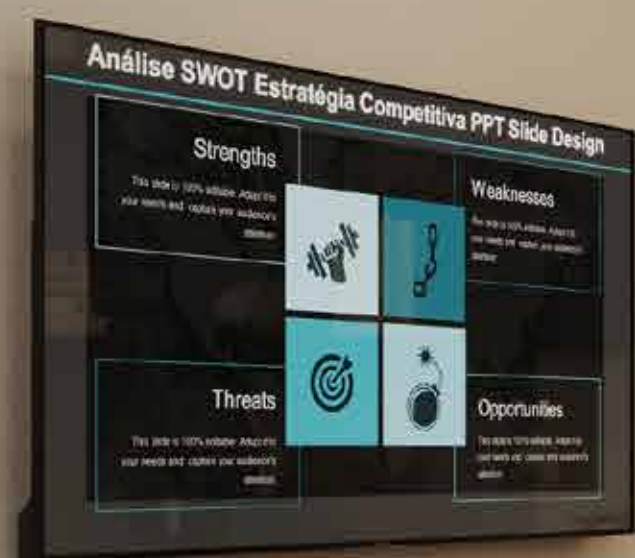
















masterplan



ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS.

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA MASTERPLAN.
As imagens apresentadas nos desenhos, artes, perspectivas, anúncios ou qualquer outra forma de veiculação são meramente ilustrativas, bem como a reprodução da vegetação da maquete representa artisticamente a fase adulta das espécies. O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas, conforme especificação do projeto paisagístico.

- | | | | | | | | |
|----|---------------------------------|----|-----------------|----|----------------|----|---------------|
| 01 | PET PLACE | 05 | SALÃO DE JOGOS | 09 | BRINQUEDOTECA | 13 | PLAYGROUND |
| 02 | ÁREA DE TÊNIS DE MESA E FUTMESA | 06 | PET CARE | 10 | ESPAÇO GOURMET | 14 | PISCINA |
| 03 | BICICLETÁRIO | 07 | SALÃO DE FESTAS | 11 | COWORKING | 15 | LAVA-PRANCHAS |
| 04 | CHURRASQUEIRAS | 08 | SPA E SAUNA | 12 | CAMPO SOCIETY | 16 | FITNESS |

2 quartos com suíte 54,61m²

COMProu, GANHOU:
PISO LAMINADO
NOS QUARTOS¹



A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.*Confira o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

3 quartos com suíte 64,58m²



COMPROU, GANHOU:
PISO LAMINADO
NOS QUARTOS¹

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.¹Confira o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

3 quartos com suíte e garden 99,46m²

COMPROU, GANHOU:
PISO LAMINADO
NOS QUARTOS¹



A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. Confira o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

2 quartos com suíte e garden 103,69m²

COMPROU, GANHOU:
PISO LAMINADO
NOS QUARTOS¹



A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.*Confira o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

Cobertura Duplex - 3 quartos com suíte 136,25m²

COMPROU, GANHOU:
PISO LAMINADO
NOS QUARTOS¹



A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. Confira o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

VOCÊ JÁ CONHECE O PROGRAMA CURY CHEGA MAIS?

COM ELE, VOCÊ GANHA
MUITAS VANTAGENS E SORRISOS
SEMPRE QUE MANTIVER
SEUS PAGAMENTOS EM DIA.



PARCELA ★ PREMIADA

COM 6 MESES EM DIA, A CURY
DESCONTA UMA PRA VOCÊ.

e tem mais:



DESCONTOS PARA
ANTECIPAÇÃO
DE PARCELAS



PRIORIDADE
NA VISTORIA
DO IMÓVEL



PRIORIDADE
NA ENTREGA
DE CHAVES

ACESSE O PORTAL DE RELACIONAMENTO E SAIBA MAIS: RELACIONAMENTOCURY.COM.BR





FOTO ILLUSTRATIVA



TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR
QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.



COM EMPREENDIMENTOS EM 30 CIDADES DO BRASIL, A CURY É RECONHECIDA PELO PRÊMIO TOP IMOBILIÁRIO, PRÊMIO MASTER IMOBILIÁRIO E ADEMI-RJ, ALÉM DE SER CERTIFICADA NA CATEGORIA MÁXIMA DE REPASSADORA PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, COM ISO-9001/2001 E O NÍVEL “A”, O MÁXIMO DO PROGRAMA BRASILEIRO DA QUALIDADE E PRODUTIVIDADE NA HABITAÇÃO (PBQP-H).

TEMOS 60 ANOS DE HISTÓRIA. SOMOS UMA DAS MAIORES CONSTRUTORAS DO PAÍS E UMA DAS LÍDERES DO SEGMENTO DE HABITAÇÃO. CONTAMOS COM QUASE 8.500 PROFISSIONAIS, DIRETOS E INDIRETOS. NOSSO SUCESSO VEM DA QUALIDADE DE INTEGRAÇÃO DE PROCESSOS, QUE VAI DESDE A ESCOLHA DO TERRENO AO RELACIONAMENTO PRÓXIMO COM NOSSOS CLIENTES, INDO MUITO ALÉM DA ENTREGA DAS CHAVES.

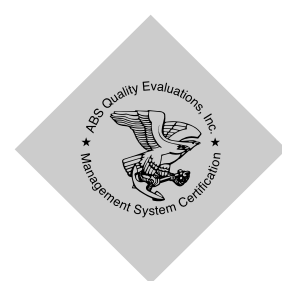
COM RESULTADOS EXPRESSIVOS, ESTAMOS NO SELETO GRUPO DE EMPRESAS LISTADAS NO MERCADO DA B3 E TEMOS O RECONHECIMENTO JUNTO AOS NOSSOS COLABORADORES, CLIENTES E FORNECEDORES.

É POR ISSO QUE A CURY TEM CREDIBILIDADE, E VOCÊ PODE CONFIAR.

CERTIFICADOS
& PRÊMIOS:



PREMIADA 9 VEZES PELO ADEMI
MASTER IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATIONS



PBQP DO HABITAT
NÍVEL A



PREMIADA 24 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO



PREMIADA 10 VEZES
PELO MASTER IMOBILIÁRIO



MAIS PRÊMIOS EM
www.cury.net

Temos amor pela *história* e pelo futuro que construímos

Desde 1977, atuamos com foco e dedicação, além de ousadia na medida certa, para desenvolver e entregar no prazo projetos inovadores. Na Helbor, realizamos a gestão de todo o processo imobiliário, coordenando o trabalho das construtoras, sempre com seriedade e responsabilidade. Temos uma trajetória de solidez no mercado imobiliário e, aqui, você tem a **oportunidade de crescer com a gente.**

Trajetoória QUE NOS INSPIRA

+ DE **41 mil** unidades entregues

+ DE **8 milhões** de m² de área construída

Presentes em **30** cidades brasileiras

10 Prêmios **Top Imobiliário**

10 Prêmios **Master Imobiliário**

Verano Stay
Rio de Janeiro/RJ



Rio Stay
Rio de Janeiro/RJ



Link Office
Rio de Janeiro/RJ



Helbor Landscape Ecoville
Curitiba/PR



Parque das Águas
Rio de Janeiro/RJ



W Residence
São Paulo/SP



Helbor Wide São Paulo
São Paulo/SP



The Cityplex Osasco
Osasco/SP



Helbor
sinta-se em casa

INCORPORAÇÃO, REALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO:



INCORPORAÇÃO E REALIZAÇÃO:



CCISA128 INCORPORADORA LTDA. AMÉRICAS 19 RECREIO RESIDENCE. AUTOR DO PROJETO/PRPA: AFONSO EURICO KUENERZ – CAU A3968-3. RESPONSÁVEL PELA OBRA/PREO: ÉRICO FRANCO GUIMARÃES – CAU A95443-8. INCORPORAÇÃO PRENOTADA EM 19/12/2023. PROTOCOLO 2.167.669, NO 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO. PARA MAIS INFORMAÇÕES, CONSULTE A CENTRAL DE VENDAS DA CURY (CCISA 08 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA. - CRECI 23.670-J. RESPONSÁVEL TÉCNICO: RENATO SILVA CORREIA RJ - 05478310 - RUA BUENOS AIRES, 48 – 8º ANDAR – CENTRO – CEP: 20070-022 – RIO DE JANEIRO/RJ). AS IMAGENS APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES, PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS OU QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, BEM COMO A REPRODUÇÃO DA VEGETAÇÃO DA MAQUETE. REPRESENTA ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM A VEGETAÇÃO IMPLANTADA POR MEIO DE MUDAS, CONFORME A ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO PAISAGÍSTICO. O PROJETO CONTEMPLA 646 VAGAS. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DE CLIENTES PARA MAIS INFORMAÇÕES. CONSULTE O CORRETOR SOBRE O VALOR EXATO DO BENEFÍCIO QUE A SUA RENDA E A SUA CIDADE DISPÕEM. IMPRESSO EM FEVEREIRO/2024.

**FALE COM O NOSSO TIME
E GARANTA O SEU IMÓVEL**

 **(21) 96874-9523**