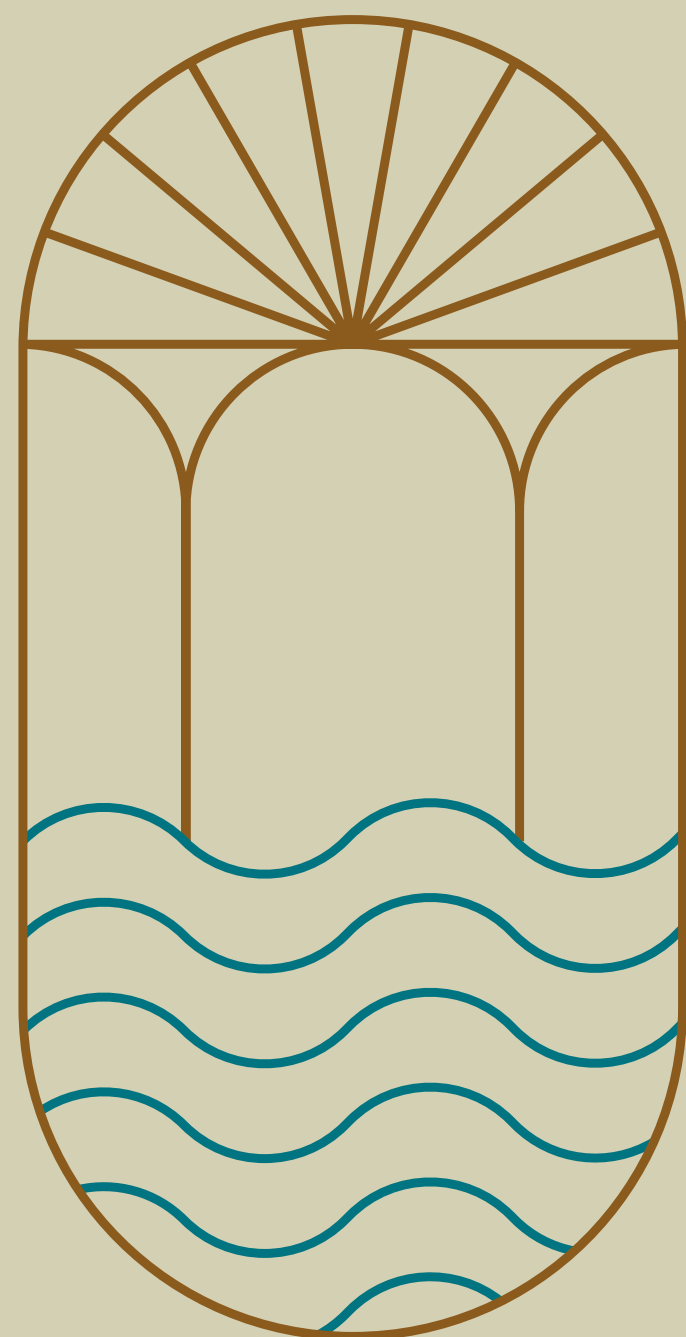




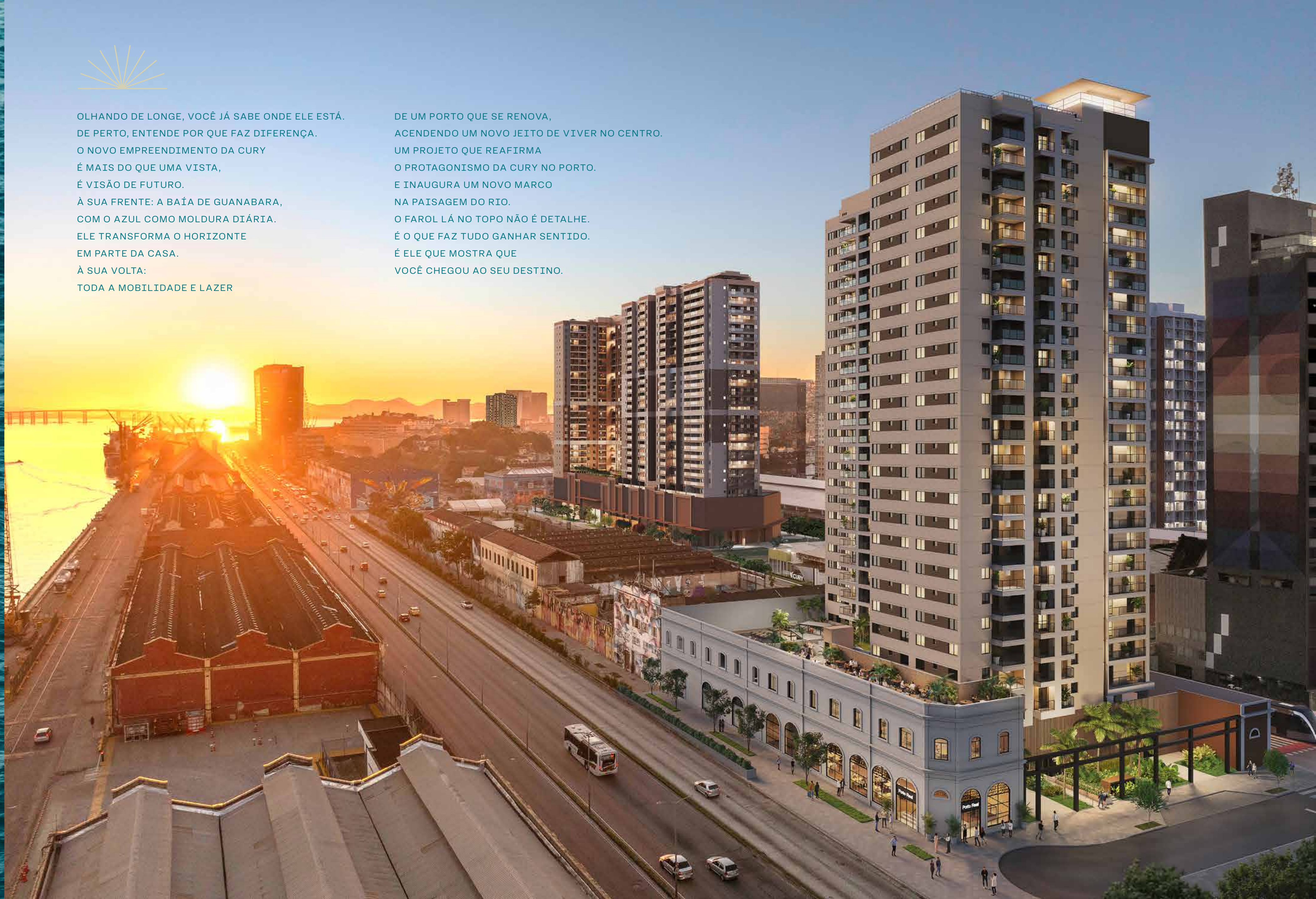
FAROL

DA GUANABARA



OLHANDO DE LONGE, VOCÊ JÁ SABE ONDE ELE ESTÁ.
DE PERTO, ENTENDE POR QUE FAZ DIFERENÇA.
O NOVO EMPREENDIMENTO DA CURY
É MAIS DO QUE UMA VISTA,
É VISÃO DE FUTURO.
À SUA FRENTE: A BAÍA DE GUANABARA,
COM O AZUL COMO MOLDURA DIÁRIA.
ELE TRANSFORMA O HORIZONTE
EM PARTE DA CASA.
À SUA VOLTA:
TODA A MOBILIDADE E LAZER

DE UM PORTO QUE SE RENOVA,
ACENDENDO UM NOVO JEITO DE VIVER NO CENTRO.
UM PROJETO QUE REAFIRMA
O PROTAGONISMO DA CURY NO PORTO.
E INAUGURA UM NOVO MARCO
NA PAISAGEM DO RIO.
O FAROL LÁ NO TOPO NÃO É DETALHE.
É O QUE FAZ TUDO GANHAR SENTIDO.
É ELE QUE MOSTRA QUE
VOCÊ CHEGOU AO SEU DESTINO.



FAROL

DA GUANABARA

Av. Rodrigues Alves

Cidade do Samba

Centro do Rio

Sambódromo

Museu do Amanhã

Rodoviária do Rio

Av. Francisco Bicalho

Metrô Cidade Nova

AquaRio

TIG

YupStar





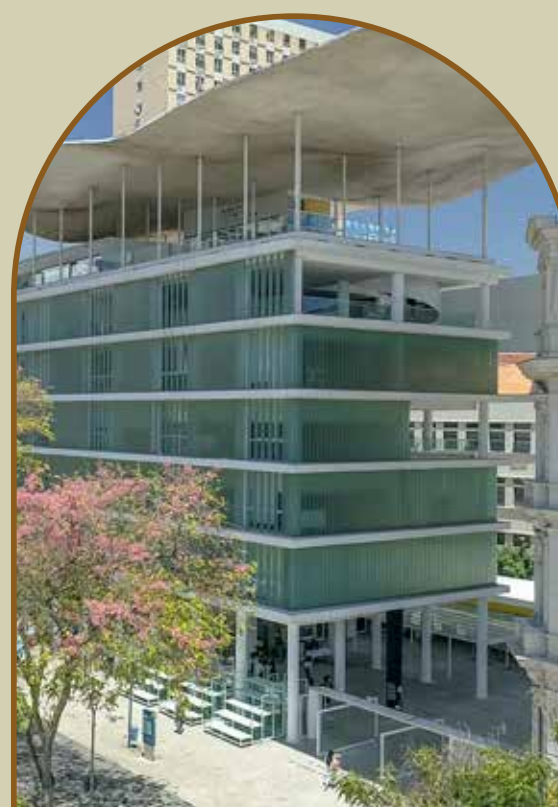
YUPSTAR



IMPA TECH



MUSEU DO
AMANHÃ



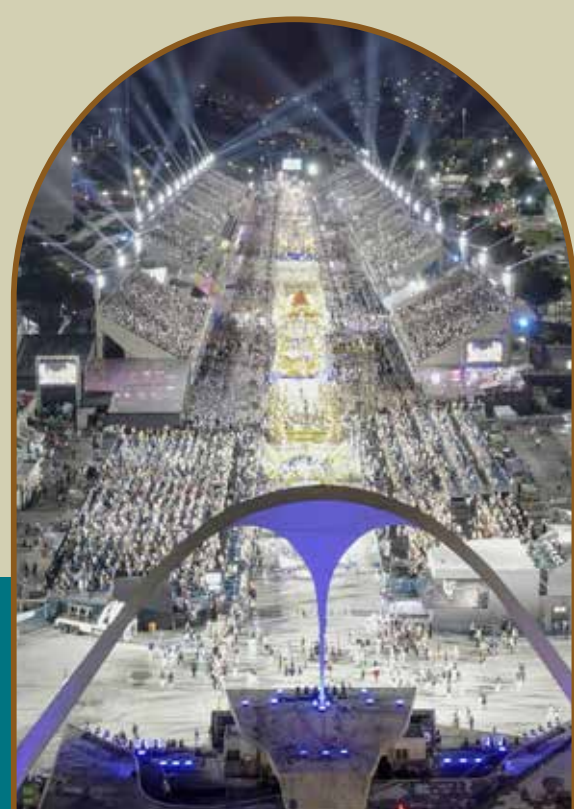
MUSEU DE ARTE
DO RIO

DE FRENTE PARA A
BAÍA DE GUANABARA,
NASCE UM ÍCONE QUE
ILUMINA A CIDADE.

O FAROL DA GUANABARA É MAIS QUE ENDEREÇO:
É REFERÊNCIA E CONEXÃO.

COM MOBILIDADE FACILITADA PELAS PRINCIPAIS
VIAS E TRANSPORTES, VOCÊ VIVE CERCADO
POR TUDO O QUE IMPORTA.

ENTRE A VISTA DESLUMBRANTE E A CONVENIÊNCIA
DA CIDADE, UM NOVO HORIZONTE SE ABRE PARA
VIVER CADA MOMENTO COM INTENSIDADE.



SAMBÓDROMO



RODOVIÁRIA
NOVO RIO



TERMINAL
GENTILEZA



VLT

1 e 3 QUARTOS,
COM SUÍTE

STUDIOS e
DOUBLE STUDIOS

LAZER COMPLETO COM ROOFTOP



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA PORTARIA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA FACHADA

FICHA TÉCNICA

TERRENO:
2.998M²

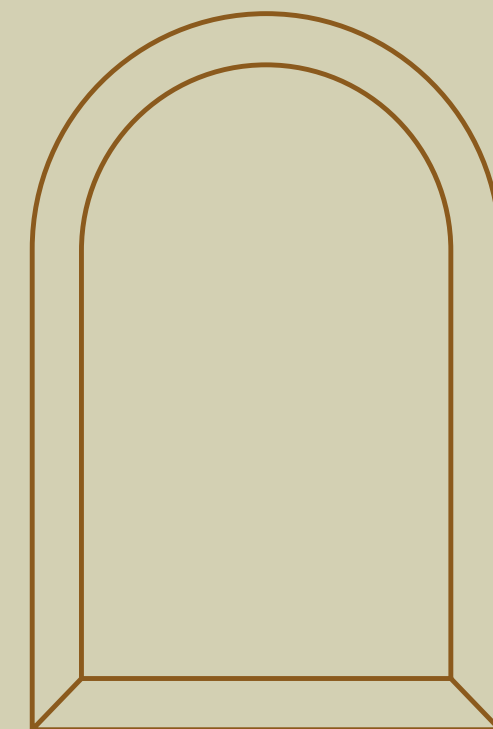
UNIDADES:
498

LOJAS:
6

PAVIMENTOS:
TÉRREO + GARAGEM + PUC + 23 PAV.-TIPO + BARRILETE

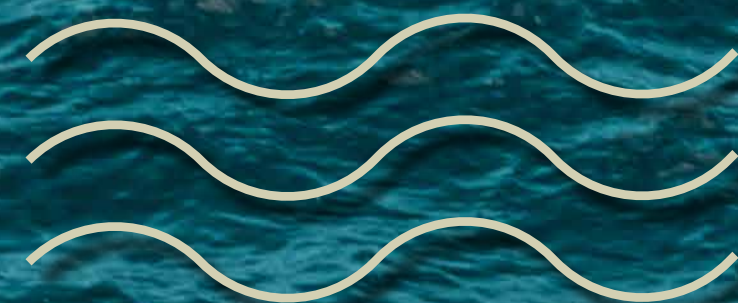
VAGAS DE AUTOMÓVEIS:
94

VAGAS DE BICICLETAS:
500









ESPAÇOS PENSADOS PARA APROVEITAR CADA
MOMENTO DE LAZER COM CONFORTO E SEGURANÇA.

FAROL
DA GUANABARA

- DELIVERY
- EASY MARKET
- BRINQUEDOTECA
- FITNESS
- COWORKING
- LAVANDERIA
- SALÃO DE FESTAS
- PISCINA ADULTO
- PISCINA INFANTIL
- PRAINHA
- SOLÁRIO
- FITNESS EXTERNO
- ESTAR
- PLAYGROUND
- ESPAÇO ZEN
- GINÁSTICA/ALONGAMENTO
- PET PLACE
- BICICLETÁRIO
- APOIO SALÃO DE FESTAS
- ESPAÇO GOURMET



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

LOJAS



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

PISCINA ADULTO E INFANTIL





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

APOIO SALÃO DE FESTAS









PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

FITNESS







PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

PET PLACE



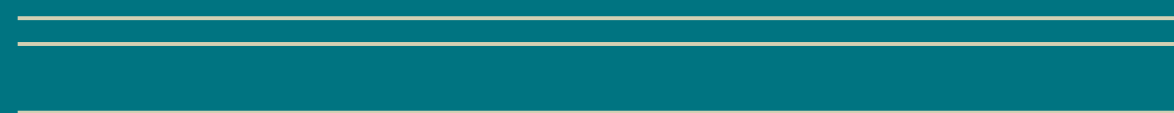
lavanderia





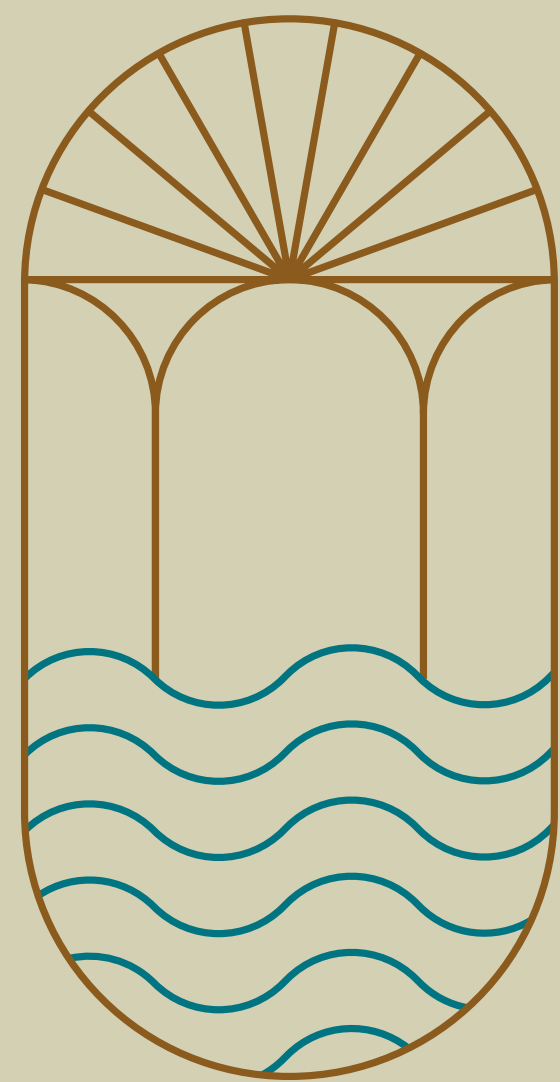
EASY MARKET





VIVA COM CONFORTO EM CADA DETALHE.

FAROL
DA GUANABARA



MASTERPLAN



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA FACHADA

TÉRREO

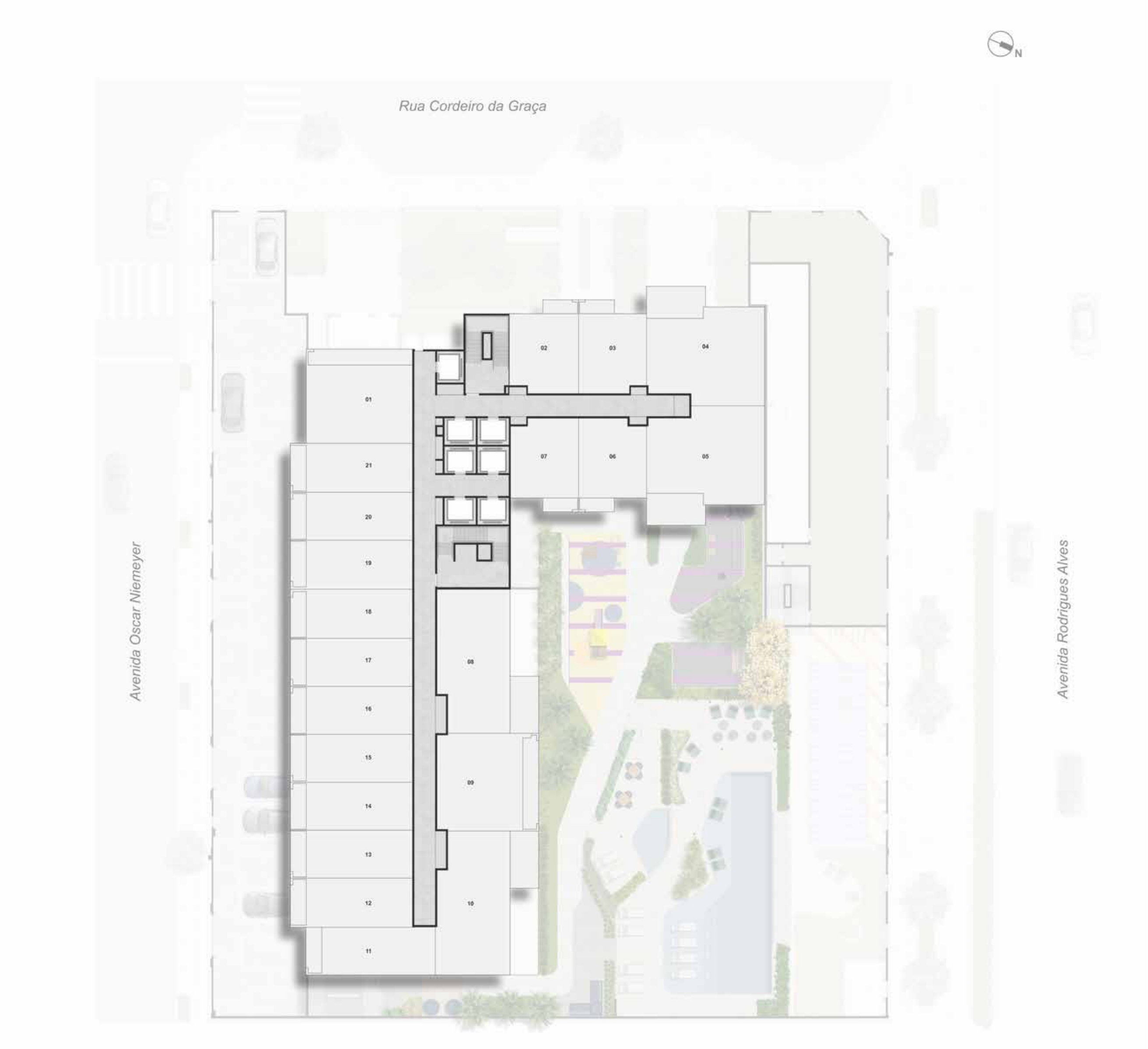


- 1 GUARITA
- 2 PULMÃO DE SEGURANÇA
- 3 HALL DE ACESSO
- 4 DELIVERY
- 5 BICICLETÁRIO
- 6 PETPLACE
- 7 ÁREA TÉCNICA
- 8 CORRESPONDÊNCIA
- 9 EASY MARKET
- 10 LIXEIRA



- 1 HALL DE ACESSO
- 2 LAVANDERIA
- 3 BRINQUEDOTECA
- 4 COWORKING
- 5 FITNESS
- 6 FITNESS EXTERNO
- 7 GINÁSTICA/ ALONGAMENTO
- 8 PLAYGROUND
- 9 SOLÁRIO
- 10 PISCINA ADULTO
- 11 PISCINA INFANTIL
- 12 ESTAR
- 13 ESPAÇO ZEN

TIPO



ROOFTOP



- 1 HALL DE ACESSO
- 2 SALÃO DE FESTAS
- 3 APOIO SALÃO DE FESTAS
- 4 ESPAÇO GOURMET
- 5 ÁREA TÉCNICA

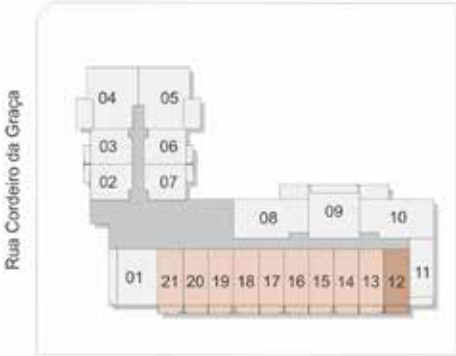
STUDIO COM VARANDA | 32,52M²



APARTAMENTO TIPO

Colunas 12 a 21
3º ao 25º pavto

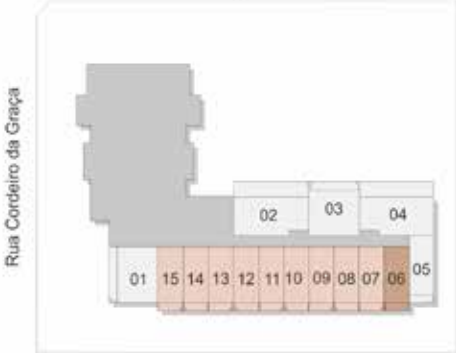
Av. Rodrigues Alves



APARTAMENTO TIPO

Colunas 06 a 15
2º pavto

Av. Rodrigues Alves



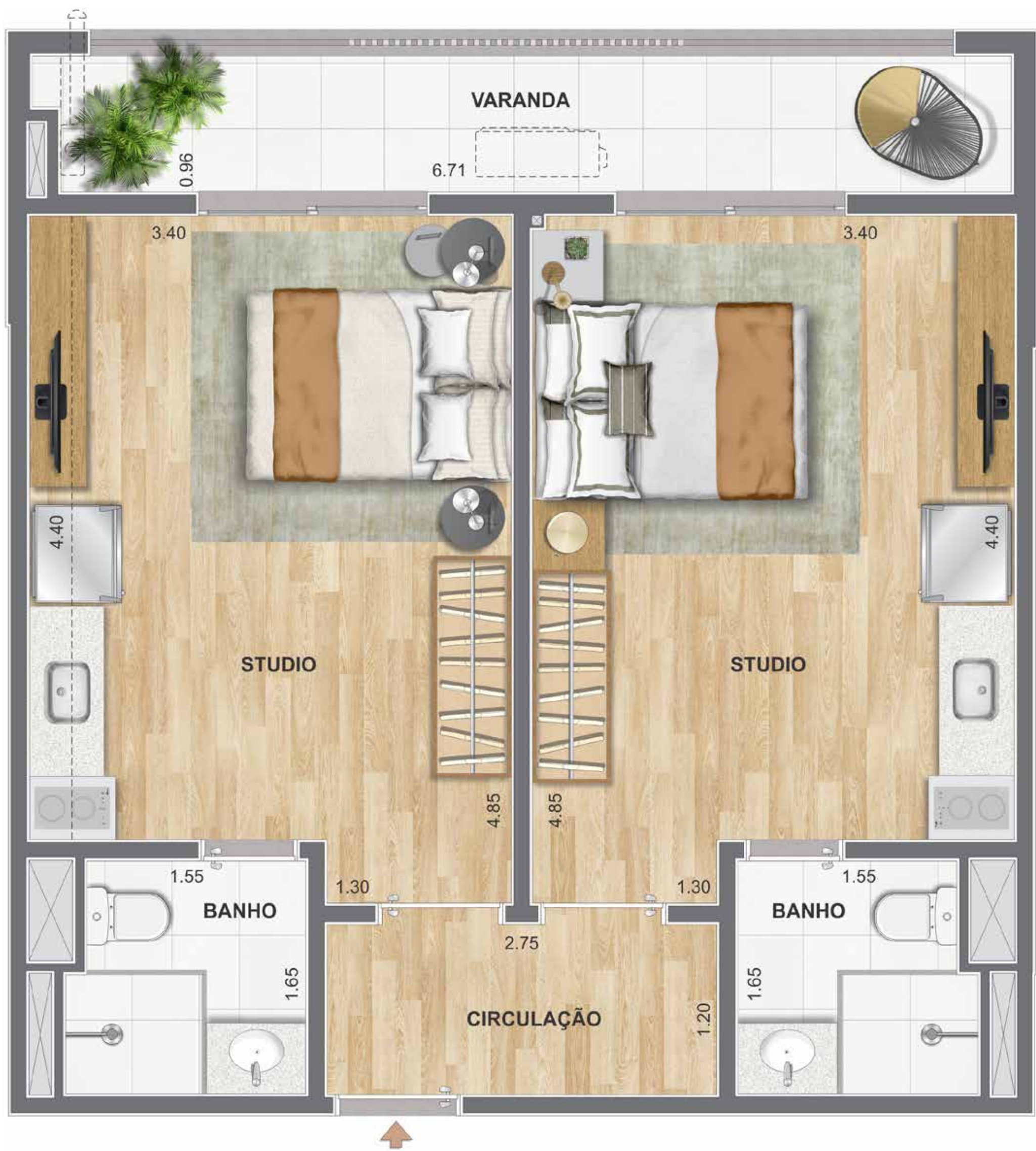
NOTAS: A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÃO NO DECORRER DA OBRA.

STUDIO COM VARANDA | 34,93M²



NOTAS: A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÃO NO DECORRER DA OBRA.

DOUBLE STUDIO COM VARANDA | 54,36 M²



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO

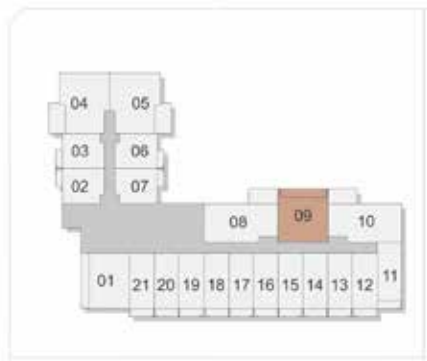


A unidade será entregue na configuração padrão de Double Studio; eventuais alterações para 1 quarto são de responsabilidade exclusiva do proprietário.

APARTAMENTO TIPO

Coluna 09
3º ao 25º pavto

Av. Rodrigues Alves



SUGESTÃO DE DECORAÇÃO

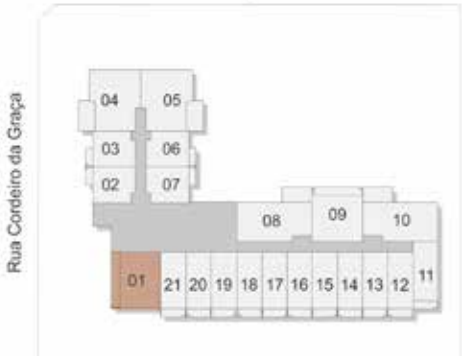


A unidade será entregue na configuração padrão de Double Studio; eventuais alterações para 1 quarto são de responsabilidade exclusiva do proprietário

APARTAMENTO TIPO

Coluna 01
2º ao 25º pavto

Av. Rodrigues Alves



Av. Oscar Niemeyer



1 QUARTO, COM VARANDA | 33,03M²



NOTAS: A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÃO NO DECORRER DA OBRA.

3 QUARTOS, COM SUÍTE E VARANDA | 66,09M²



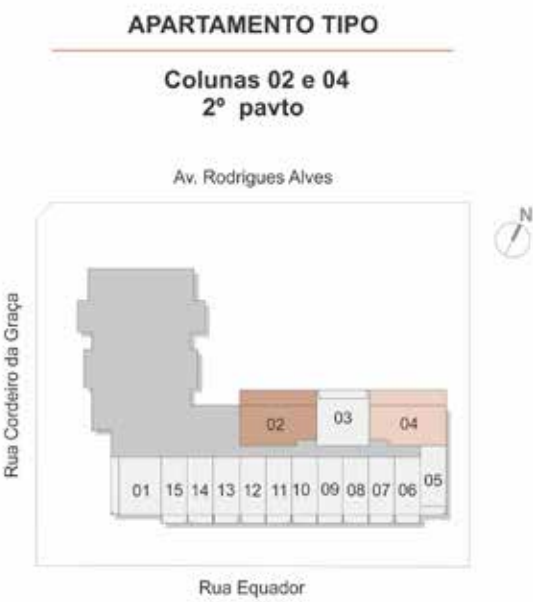
NOTAS: A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÃO NO DECORRER DA OBRA.

3 QUARTOS, COM SUÍTE E VARANDA | 67,56M²



NOTAS: A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÃO NO DECORRER DA OBRA.

3 QUARTOS, COM SUÍTE E GARDEN | 79,64M²



NOTAS: A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÃO NO DECORRER DA OBRA.



Construindo o presente



Imagens ilustrativas

QUEM SOMOS

O **Instituto Cury** é a expressão do compromisso da **Cury Construtora** com **a justiça social e com o desenvolvimento das comunidades onde atuamos.**

NOSSOS PILARES



Educação para Inclusão Socioprodutiva.



Ajuda Humanitária em situações de emergências climáticas.



Esporte para Mobilidade Social.

Campanhas de Solidariedade
Entendemos a responsabilidade coletiva e acreditamos que agir no presente é fundamental.

Conheça nossos projetos:





TER UM APARTAMENTO CURY
É GARANTIR QUALIDADE,
CONFIANÇA E SOLIDEZ.

COM EMPREENDIMENTOS EM 30 CIDADES DO BRASIL, A CURY É RECONHECIDA PELO PRÊMIO TOP IMOBILIÁRIO, PRÊMIO MASTER IMOBILIÁRIO E ADEMI-RJ, ALÉM DE SER CERTIFICADA NA CATEGORIA MÁXIMA DE REPASSADORA PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, COM ISO-9001/2001 E O NÍVEL “A”, O MÁXIMO DO PROGRAMA BRASILEIRO DA QUALIDADE E PRODUTIVIDADE NA HABITAÇÃO (PBQP-H).

TEMOS MAIS DE 62 ANOS DE HISTÓRIA. SOMOS UMA DAS MAIORES CONSTRUTORAS DO PAÍS E UMA DAS LÍDERES DO SEGMENTO DE HABITAÇÃO. CONTAMOS COM QUASE 8.500 PROFISSIONAIS, DIRETOS E INDIRETOS. NOSSO SUCESSO VEM DA QUALIDADE DE INTEGRAÇÃO DE PROCESSOS, QUE VAI DESDE A ESCOLHA DO TERRENO AO RELACIONAMENTO PRÓXIMO COM NOSSOS CLIENTES, INDO MUITO ALÉM DA ENTREGA DAS CHAVES.

COM RESULTADOS EXPRESSIVOS, ESTAMOS NO SELETO GRUPO DE EMPRESAS LISTADAS NO MERCADO DA B3 E TEMOS O RECONHECIMENTO DOS NOSSOS COLABORADORES, CLIENTES E FORNECEDORES.

É POR ISSO QUE A CURY TEM CREDIBILIDADE, E VOCÊ PODE CONFIAR.

CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 12 VEZES PELO
ADEMI MASTER IMOBILIÁRIO



PREMIADA 30 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO



PREMIADA 13 VEZES
PELO MASTER IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATIONS



PBQP DO HABITAT
NÍVEL A



CERTIFICADO DE
RESPONSABILIDADE AMBIENTAL



INTERMEDIÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:



**FALE COM O NOSSO TIME
E GARANTA O SEU IMÓVEL**

 **(21) 96874-9523**