

# LUZES DO RIO

 CURY + Lev 

CONDOMÍNIO LAMPARINA





DESDE O **SÉCULO XIX**,  
O PORTO MARAVILHA  
REVOLUCIONA A CIDADE.

O ENDEREÇO DE UMA ANTIGA COMPANHIA DE LUZ  
AGORA RESSURGE COMO PALCO DE UMA NOVA TRANSFORMAÇÃO NO RIO.

E ASSIM, A CURY REACENDE UM SÍMBOLO DA NOSSA HISTÓRIA.

SOB A LUZ DO LUAR,  
DOS CANDEEIROS  
E DAS LAMPARINAS,  
O PORTO MARAVILHA SE ERGUEU,  
ILUMINANDO UM FUTURO DE GRANDES POSSIBILIDADES.

HOJE, O RIO BRILHA EM UMA NOVA FREQUÊNCIA.  
MAIS VIBRANTE.  
MAIS CONECTADA.  
MAIS LEVE.  
E É NESSE ENCONTRO BRILHANTE DE TRANSFORMAÇÕES  
QUE NASCE UMA NOVA FORMA DE VIVER.

ONDE A CIDADE PULSA COM INTENSIDADE.  
ONDE A CULTURA GANHA MAIS POTÊNCIA.  
ONDE A LIBERDADE SE MOVIMENTA DE BICICLETA ELÉTRICA.

ONDE A VIDA IMPULSIONA O NOVO TODO DIA  
E GANHA AINDA MAIS SENTIDO.

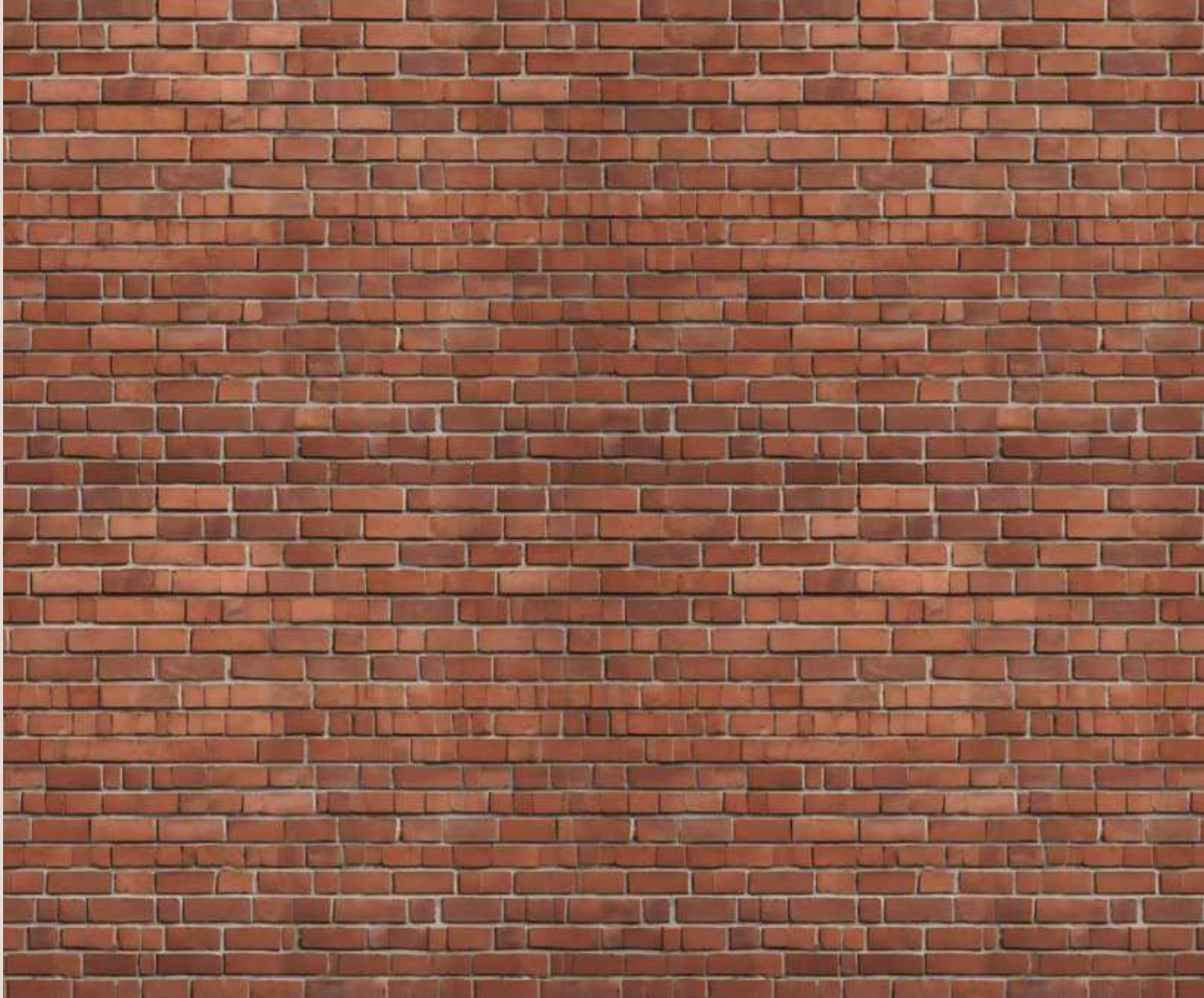
PORQUE ALGUMAS LUZES ILUMINAM RUAS.  
OUTRAS ACENDEM UMA NOVA FASE.

ESSA É A SUA.



ONDE  
O PASSADO  
BRILHA,  
O FUTURO  
SE TRANSFORMA





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

FACHADA



E VOCÊ  
ACELERA  
ONDE  
A VIDA  
ACENDE.

A FORMA MAIS **LEV**  
DE VIVER O PORTO.





ONDE A ENERGIA ILUMINOU O RIO,  
A MOBILIDADE GANHA UM NOVO IMPULSO.

DESCUBRA UM NOVO JEITO DE SE MOVER  
PELO PORTO COM SUA BIKE CURY + LEV.  
CADA TRAJETO PELA REGIÃO GANHA  
MAIS LIBERDADE E PRATICIDADE.





TERMINAL GENTILEZA



MUSEU DO AMANHÃ



YUP STAR



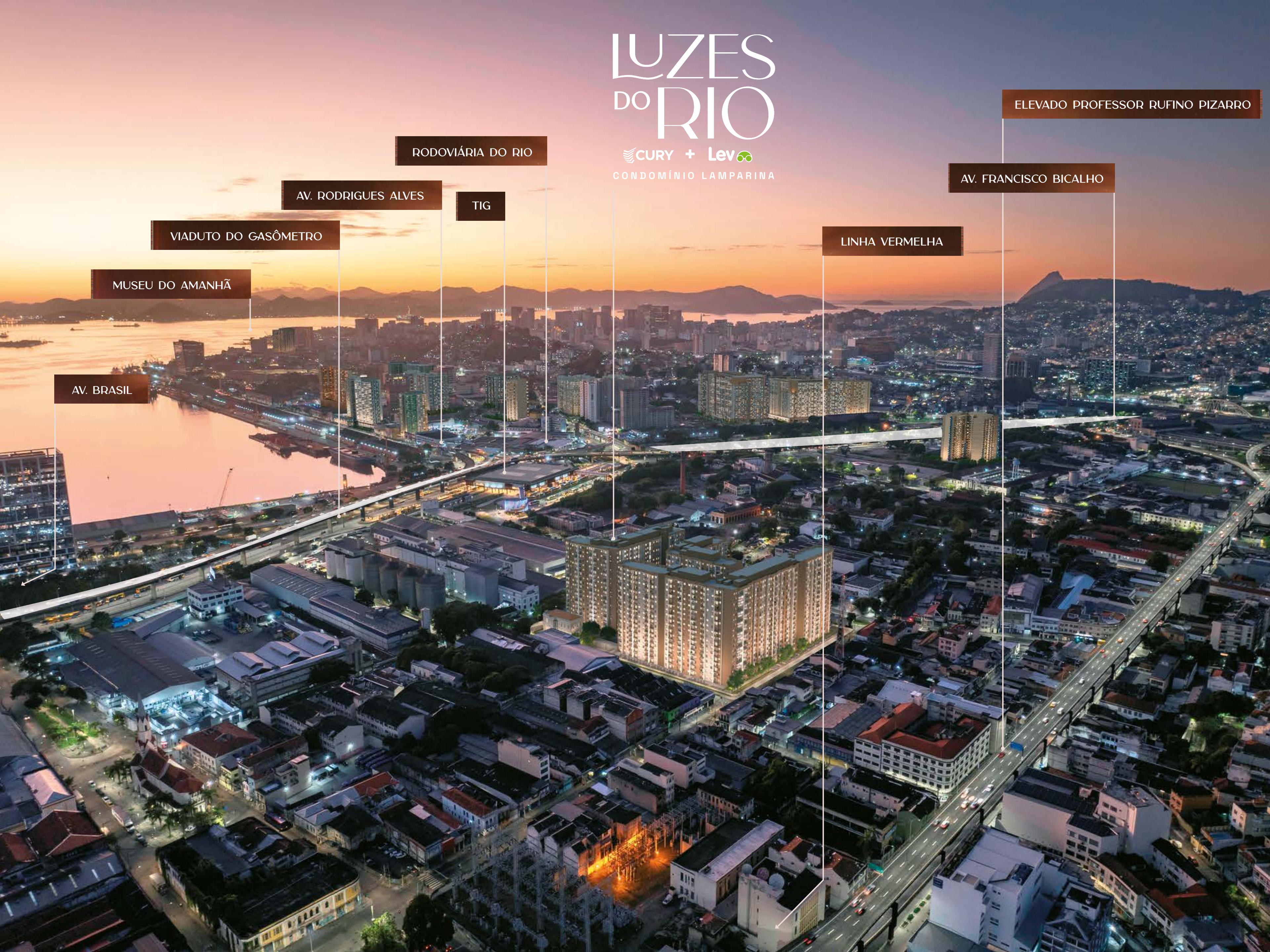
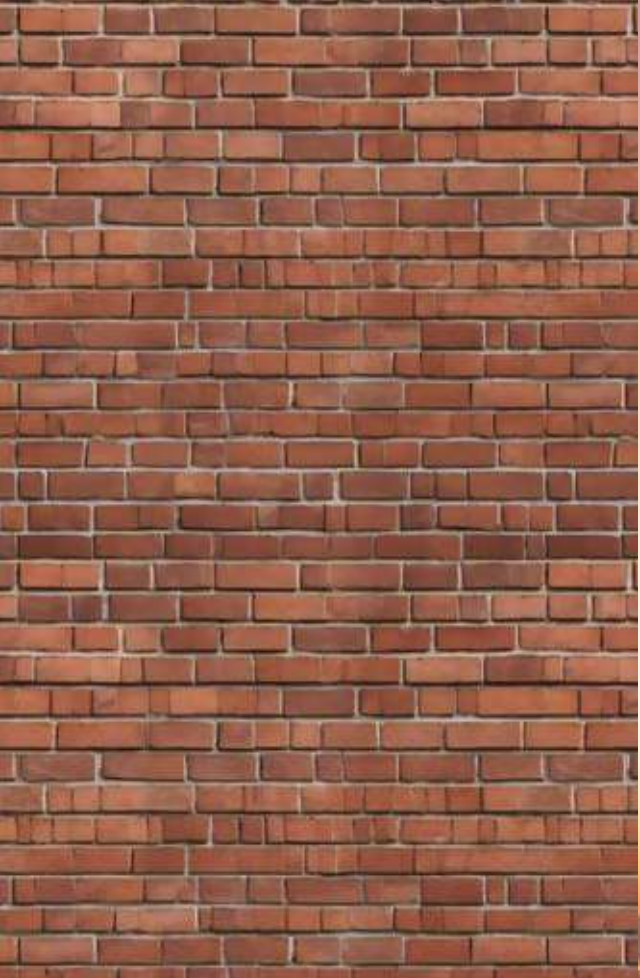
EDIFÍCIO TOURING

VIVA ONDE  
A CIDADE  
VOLTOU  
A BRILHAR

CONECTADO À NOVA  
REDE DE CICLOVIAS DA REGIÃO

ACESSO À PONTE RIO X NITERÓI • FEIRA DE SÃO CRISTÓVÃO •  
QUINTA DA BOA VISTA • AV. FRANCISCO BICALHO • MUSEU DO AMANHÃ •  
AV. PRESIDENTE VARGAS • YUP STAR • AQUARIO • AV. BRASIL





# LUZES DO RIO

CURY + Lev  
CONDOMÍNIO LAMPARINA

AV. BRASIL

MUSEU DO AMANHÃ

VIADUTO DO GASÔMETRO

AV. RODRIGUES ALVES

RODOVIÁRIA DO RIO

TIG

LINHA VERMELHA

AV. FRANCISCO BICALHO

ELEVADO PROFESSOR RUFINO PIZARRO





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

PORTARIA

LUZES  
DO RIO  
CURY + Lev  
CONDOMÍNIO LUXE



# LUZES DO RIO

 **CURY** +  **Lev**  
CONDOMÍNIO LAMPARINA

## 1 e 2 QUARTOS

COM SUÍTE E OPÇÃO DE GARDEN

L A Z E R   C O M P L E T O



1 BIKE LEV POR APARTAMENTO

**ÁREA DO TERRENO:** 10.008.40M<sup>2</sup>

### NÚMERO DE APARTAMENTOS POR ANDAR:

BLOCO 01 - TÉRREO + 17 PAV. TIPO  
+ BARRILETE - 45 PP (TOTAL: 804 UNIDADES)

BLOCO 02 - TÉRREO + 17 PAV. TIPO  
+ BARRILETE - 22 PP (TOTAL: 393 UNIDADES)

### NÚMERO DE TORRES: 2

### NÚMERO DE ELEVADORES:

11 ELEVADORES (BLOCO 01)

5 ELEVADORES (BLOCO 02)

### NÚMERO DE UNIDADES: 1.197

### NÚMERO DE ANDARES: 18 PAVIMENTOS



ILUMINE SEUS DIAS COM LAZER COMPLETO

LUZES  
DO RIO

CURY + Lev

CONDOMÍNIO LAMPARINA

**LAZER DESCOBERTO:**

FITNESS EXTERNO

PET PLACE

PISCINA ADULTO

PISCINA INFANTIL

SOLÁRIO

PRAÇA PLAYGROUND

QUADRA

ESPAÇO GOURMET

FUTMESA

PLAYGROUND

CHURRASQUEIRA

PRAÇA

**LAZER COBERTO:**

OFICINA

SPORT BAR

COWORKING

SALÃO DE FESTAS

ESPAÇO GOURMET

ACADEMIA

LAVANDERIA<sup>1</sup>

BRINQUEDOTECA

PILATES/YOGA

EASY MARKET<sup>1</sup>

BEAUTY CARE

PET CARE

DELIVERY

PUB/SALÃO DE JOGOS

<sup>1</sup>OS ESPAÇOS LAVANDERIA E EASY MARKET PODERÃO CONTAR COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO (PAY-PER-USE).

AS SEGUINTE PARTES COMUNS, SEJAM ELAS COBERTAS OU DESCOBERTAS, LOCALIZADAS NO CONDOMÍNIO "LUZES DO RIO CONDOMÍNIO LAMPARINA (LOTE 1 DO PAL 50.180 DA RUA ZEFERINO DE OLIVEIRA, DESCRITO NA MATRÍCULA 73.628 DO 3º RGI/RJ); A ÁREA DE LAZER DESCOBERTA LOCALIZADA NO TÉRREO GERAL DO CONDOMÍNIO E A ÁREA DE LAZER COBERTA NO TÉRREO DO BLOCO 2 DO CONDOMÍNIO; E NO CONDOMÍNIO "LUZES DO RIO CONDOMÍNIO CANDEIEIRO" (LOTE 2 DO PAL 50.180 DA RUA SÃO CRISTÓVÃO, DESCRITO NA MATRÍCULA 73.629 DO 3º RGI/RJ); A ÁREA DE LAZER COBERTA NO TÉRREO E NO 2º PAVIMENTO DO CASARÃO DO CONDOMÍNIO; E A ÁREA DE LAZER COBERTA NO 1º E NO 2º PAVIMENTO DO PRÉDIO; TODAS ESSAS ÁREAS COMUNS DESTINAM-SE AO USO COMUM COMPARTILHADO POR AMBOS OS CONDOMÍNIOS.







PISCINA ADULTO E INFANTIL

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA





'SELF CARE IS NOT A LUXURY  
ITS A NECESSITY.'

SELF - CA

AMOR  
GERA  
AMOR

AME  
SE

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

BEAUTY CARE





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

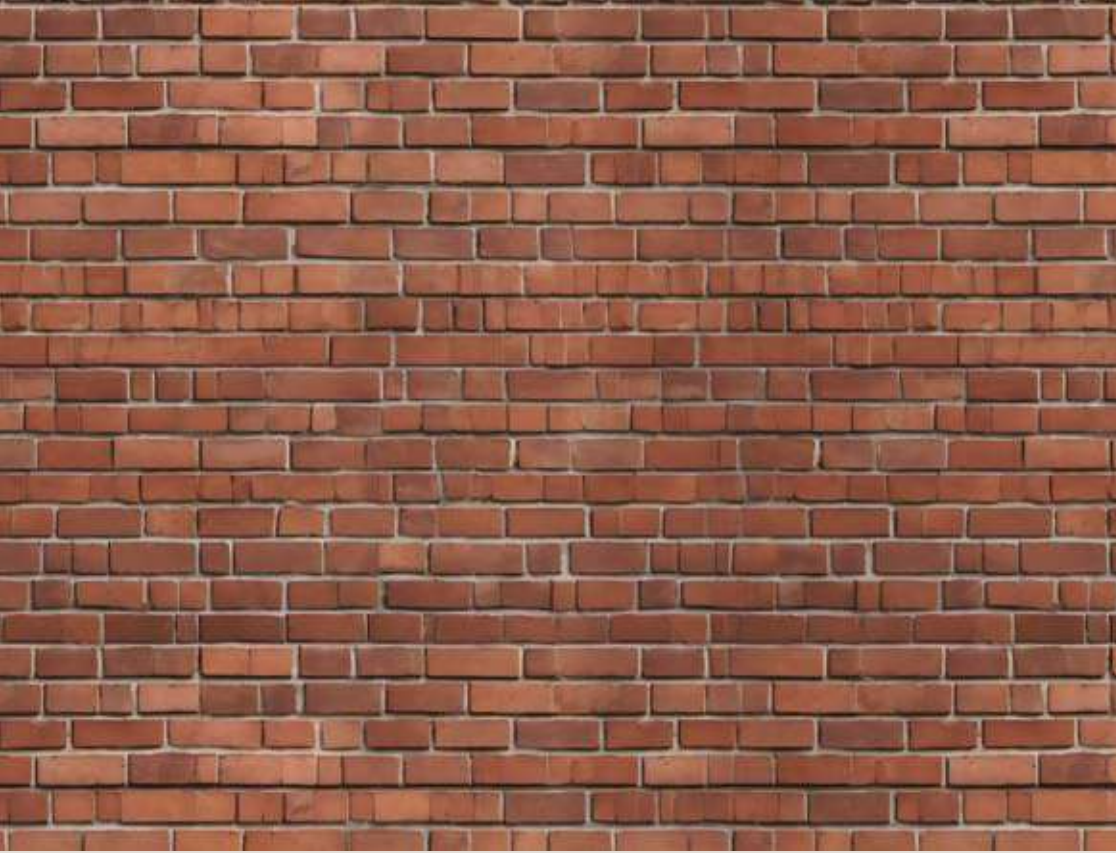
BRINQUEDOTECA





PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

COWORKING





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

ESPAÇO GOURMET





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

EASY MARKET<sup>1</sup>

<sup>1</sup>OS ESPAÇOS LAVANDERIA E EASY MARKET PODERÃO CONTAR COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDOMÍNI (PAY-PER-USE).









PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

LOJAS





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

FACHADA LOJA LEV





OFICINA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

OFICINA





CURY + Lev

LUZES  
DO RIO  
CURY + Lev  
BARRAGEM CARLOS LEITE





"WET NOSE, WARM HEART"





PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA

PET PLACE









PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

SALÃO DE FESTAS





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

PILATES/YOGA





PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA

FITNESS EXTERNO









PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

CASARÃO





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

PRAÇA









PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

CHURRASQUEIRA









PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

PISTA DE SKATE





PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA

PLAYGROUND





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

FOTOMONTAGEM



# MASTERPLAN



# ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS

- 01

GUARITA
- 02

PULMÃO DE SEGURANÇA
- 03

DELIVERY
- 04

HALL DE ACESSO
- 05

PUB/SALÃO DE JOGOS
- 06

QUADRA
- 07

ESPAÇO GOURMET
- 08

CHURRASQUEIRA
- 09

FUTMESA
- 10

FITNESS EXTERNO
- 11

PET PLACE
- 12

PISCINA ADULTO
- 13

PISCINA INFANTIL
- 14

SOLÁRIO
- 15

PRAÇA PLAYGROUND
- 16

ÁREA DE FUNCIONÁRIOS
- 17

BANHEIRO
- 18

ÁREA TÉCNICA
- 19

LIXEIRA
- 20

RESERVATÓRIOS
- 21

BICICLETÁRIO
- 22

PISTA DE SKATE
- 23

OFICINA
- 24

SPORT BAR
- 25

COWORKING
- 26

SALÃO DE FESTAS
- 27

ESPAÇO GOURMET
- 28

BANHEIRO
- 29

ACADEMIA
- 30

LAVANDERIA<sup>1</sup>
- 31

BRINQUEDOTECA
- 32

PILATES/YOGA
- 33

EASY MARKET<sup>1</sup>
- 34

BEAUTY CARE
- 35

PET CARE
- 36

BANHEIRO



GALPÃO - 2º PAVTO



CASARÃO - 2º PAVTO



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO: AS IMAGENS APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES, PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS OU EM QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, BEM COMO A REPRODUÇÃO DA VEGETAÇÃO DA MAQUETE REPRESENTA ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM A VEGETAÇÃO IMPLANTADA POR MEIO DE MUDAS, CONFORME A ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO PAISAGÍSTICO. OS ESPAÇOS EASY MARKET E LAVANDERIA SERÃO ENTREGUES DECORADOS, PORÉM, SEM EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS OU PRODUTOS. CABERÁ À EMPRESA CONTRATADA PELO CONDOMÍNIO A INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS E MÁQUINAS NECESSÁRIOS, BEM COMO O FORNECIMENTO E A COMERCIALIZAÇÃO DOS PRODUTOS UTILIZADOS NOS LOCAIS. OS SERVIÇOS SERÃO TERCEIRIZADOS, INDEPENDENTES DA INCORPORADORA, E SEU USO SE DARÁ NA MODALIDADE DE AUTOATENDIMENTO (PAY PER USE), MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMIO.





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

FACHADA



2 QUARTOS 37,87M²

COMPROU, GANHOU:<sup>2</sup>  
PISO LAMINADO NOS QUARTOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. \*CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



1 QUARTO 32,11M<sup>2</sup>

COMPROU, GANHOU:<sup>2</sup>  
PISO LAMINADO NOS QUARTOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASSOS, ANDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. \*CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



2 QUARTOS 36,85M²

COMPROU, GANHOU:<sup>2</sup>  
PISO LAMINADO NOS QUARTOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL. PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. \*CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



2 QUARTOS 36,28M²

COMPROU, GANHOU:²  
PISO LAMINADO NOS QUARTOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. \*CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



2 QUARTOS 38,51M²

COMPROU, GANHOU:²  
PISO LAMINADO NOS QUARTOS

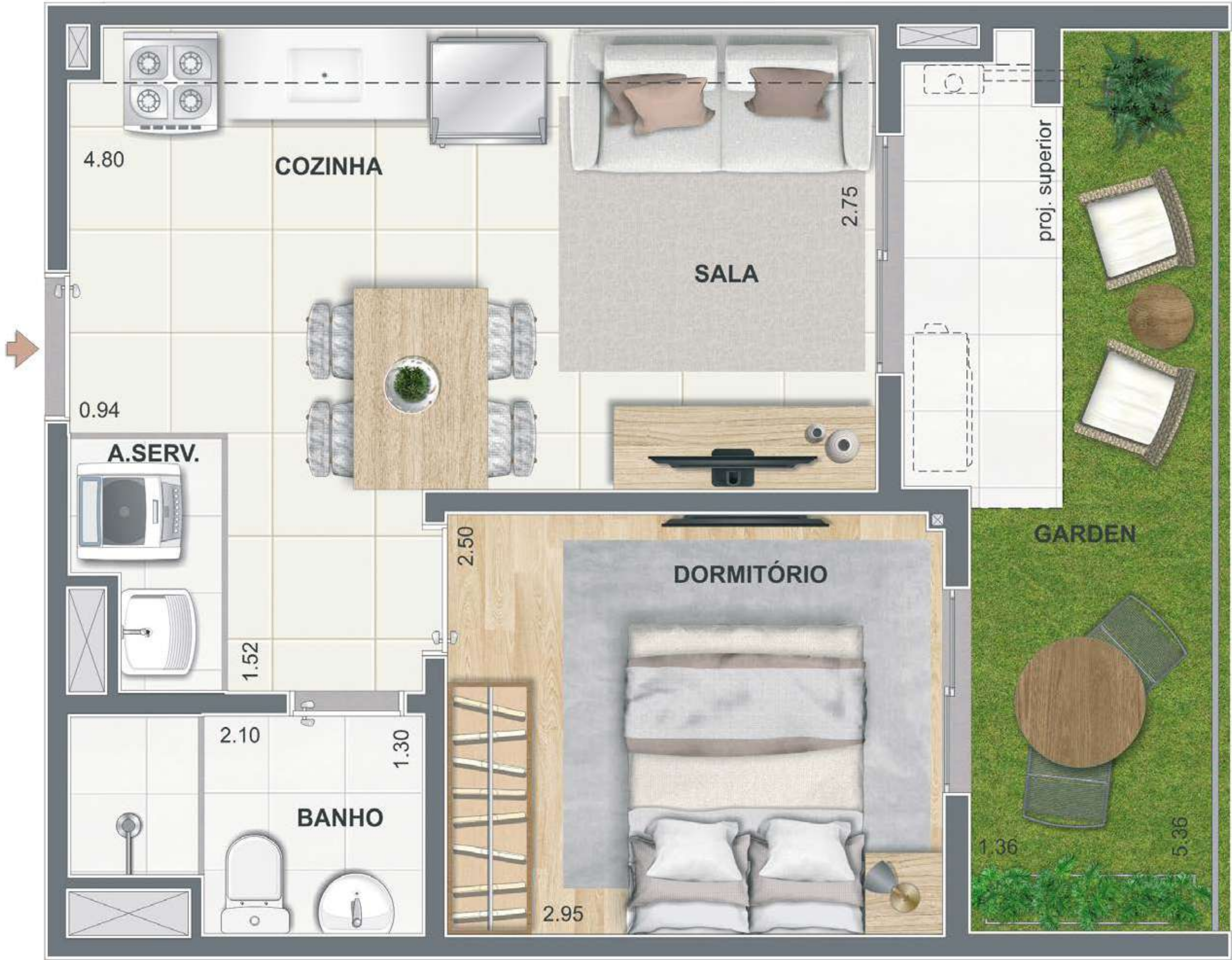


A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. \*CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



1 QUARTO COM GARDEN 39,08M²

COMPROU, GANHOU:<sup>2</sup>  
PISO LAMINADO NOS QUARTOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. \*CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



2 QUARTOS COM SUÍTE 52,82M²

COMPROU, GANHOU:<sup>2</sup>  
PISO LAMINADO NOS QUARTOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. \*CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



2 QUARTOS COM GARDEN E SUÍTE 67,76M²

COMPROU, GANHOU:²  
PISO LAMINADO NOS QUARTOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. \*CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



2 QUARTOS COM GARDEN 47,29M²

COMPROU, GANHOU:<sup>2</sup>  
PISO LAMINADO NOS QUARTOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO, FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. \*CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.





Construindo o presente



## QUEM SOMOS

O Instituto Cury é a expressão do compromisso da **Cury Construtora** com a justiça social e com o desenvolvimento das comunidades onde atuamos.

### NOSSOS PILARES



**Educação** para Inclusão  
Socioprodutiva



**Esporte** para  
Mobilidade Social



**Ajuda Humanitária**  
em situações de  
emergências climáticas

**Campanhas de Solidariedade**  
Entendemos a responsabilidade  
coletiva e acreditamos que agir  
no presente é fundamental

Conheça  
nossos  
projetos:







## CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 14 VEZES  
PELO DESTAQUE ADEMI



PREMIADA 30 VEZES  
PELO TOP IMOBILIÁRIO



PREMIADA 13 VEZES  
PELO MASTER IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY  
EVALUATIONS



PBQP DO HABITAT  
NÍVEL A



CERTIFICADO DE  
RESPONSABILIDADE AMBIENTAL

## TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

Com empreendimentos em 30 cidades do Brasil, a Cury é reconhecida pelo Prêmio Top Imobiliário, Prêmio Master Imobiliário e Ademi-RJ, além de ser certificada na categoria máxima de repassadora pela Caixa Econômica Federal, com ISO-9001/2001 e o nível "A", o máximo do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na Habitação (PBQP-H).

Temos mais de 60 anos de história. Somos uma das maiores construtoras do país e uma das líderes do segmento de habitação. Contamos com mais de 6.000 profissionais, diretos e indiretos. Nosso sucesso vem da qualidade de integração de processos, que vai desde a escolha do terreno ao relacionamento próximo com nossos clientes, indo muito além da entrega das chaves.

Com resultados expressivos, estamos no sele to grupo de empresas listadas no mercado da B3 e temos o reconhecimento junto aos nossos colaboradores, clientes e fornecedores.

É por isso que a Cury tem credibilidade, e você pode confiar.





**FALE COM O NOSSO TIME  
E GARANTA O SEU IMÓVEL**

 **(21) 96874-9523**